

**Corso in Videoconferenza Streaming su
IL CONTO TERMICO 3.0
Guida Pratica per Ottenere l'Incentivo
(Prossima Imminente riapertura del Portaltermico GSE)**

**Svolgimento Corso Venerdì 17 Aprile ore 17-20 e Sabato 18 Aprile 2026 ore 10--13
Durata 06 ore**

Il corso si propone di fornire ai professionisti tecnici (Ingegneri, Architetti, Geometri, Periti Industriali, Energy Manager) tutti gli strumenti conoscitivi, operativi e metodologici necessari per gestire con successo le pratiche di accesso al nuovo meccanismo di incentivazione Conto Termico 3.0, introdotto per accelerare la riqualificazione energetica e l'uso delle fonti rinnovabili negli edifici esistenti.

1. Obiettivo del Corso e Perché Partecipare:

- **Padroneggiare le Novità Normative:** Analizzare nel dettaglio i cambiamenti rispetto alla versione 2.0, inclusi i nuovi soggetti beneficiari, l'ampliamento delle tecnologie incentivabili, le modifiche ai massimali di spesa e le nuove tempistiche di erogazione.
- **Acquisire Metodo Pratico di Calcolo:** Abilitare il professionista al calcolo esatto dell'incentivo spettante per diverse tipologie di intervento, ottimizzando il beneficio economico per il cliente (privato o PA).
- **Gestire l'Iter Procedurale Senza Errori:** Guidare passo-passo attraverso le procedure di accesso diretto e prenotazione (per la PA) sul nuovo Portaltermico del GSE, dalla preparazione della documentazione tecnica alla gestione di asseverazioni e APE.
- **Minimizzare il Rischio di Rigetto o Decadenza:** Istruire sulle criticità più comuni che portano alla sospensione o al rifiuto delle pratiche, fornendo checklist e *best practices* per una corretta conformità tecnica e burocratica.
- **Valutare la Cumulabilità:** Chiarire le regole e i confini di cumulabilità del Conto Termico 3.0 con altri incentivi fiscali (Ecobonus, Superbonus, Bonus Casa) e contributi regionali.

2. Competenze Acquisite dal Professionista

- **Interpretazione Avanzata della Norma:** Capacità di analizzare e applicare correttamente il Decreto Legge del 7 agosto 2025 e le relative Regole Applicative del GSE.
- **Progettazione Incentivata:** Competenza nel selezionare le tecnologie e le soluzioni progettuali più performanti e conformi ai requisiti tecnici del Conto Termico 3.0 (pompe di calore add-on, sistemi bivalenti/ibridi bivalenti, caldaie a biomassa ad alta efficienza, building automation).
- **Simulazione Finanziaria:** Abilità nel realizzare studi di fattibilità tecnico-economica confrontando i diversi scenari di incentivazione e calcolando i tempi di ritorno dell'investimento per il committente.
- **Gestione Operativa del Portaltermico:** Padronanza nell'utilizzo dei servizi digitali del GSE, inclusa la gestione delle deleghe come "Soggetto Delegato".
- **Asseverazione Tecnica:** Capacità di redigere con rigore e responsabilità asseverazioni e relazioni tecniche conformi ai nuovi standard richiesti dal Conto Termico 3.0.
- **Energy Management e Diagnosi:** Rafforzamento delle competenze di base nella diagnosi energetica, necessarie per definire la *baseline* dei consumi ante-operam.

Programma del Corso

MODULO n. 1 : 3 ore

Slot 01

- Inquadramento legislativo: Analisi del D.M. 7 agosto 2025 e delle Regole Applicative del GSE.
- Le risorse in gioco: La ripartizione del plafond annuo di 900 milioni di euro (400 mln per la PA, 500 mln per i privati, con focus sui 150 mln riservati alle imprese).
- Il periodo transitorio: Come gestire i cantieri a cavallo tra le vecchie regole del CT 2.0 (fino al 24 dicembre 2025) e l'entrata in vigore del CT 3.0.
- Stop alle fonti fossili: Le nuove restrizioni e il divieto di incentivare caldaie a gas/fonti fossili per le imprese.

Slot 02

- Pubbliche Amministrazioni: Regole per Comuni, scuole, ospedali e strutture sanitarie (incentivi fino al 100% per specifici interventi).
- Enti del Terzo Settore (ETS): La grande novità dell'equiparazione alla PA (associazioni, fondazioni, cooperative iscritte al RUNTS).
- Imprese e Privati: Le opportunità per il settore residenziale e terziario.
- CER e Autoconsumo: L'accesso agli incentivi per le Comunità Energetiche Rinnovabili e i gruppi di autoconsumo collettivo.

Slot 03

- Interventi ammissibili e requisiti tecnici
 - L'involucro edilizio (Solo PA e ETS): Isolamento termico, sostituzione infissi, schermature solari, illuminazione efficiente e *building automation*.
 - Impiantistica termica (Tutti i soggetti):
 - Pompe di calore elettriche o a gas (focus sulle novità: sistemi *add-on*, bivalenti e ibridi).
-

- Impianti solari termici.
- Caldaie a biomassa: i nuovi e più stringenti requisiti ambientali.
- Le nuove tecnologie incluse: Impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo (quando abbinati alla sostituzione con pompa di calore), infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici.
- Edifici NZEB: Incentivi per la demolizione e ricostruzione a energia quasi zero.

MODULO n. 2 : 3 ore

Slot 01 *Calcolo dell'incentivo e aspetti finanziari*

- Quanto spetta: Come si calcola l'incentivo (dal 40% al 65% della spesa, con specifiche formule per ogni intervento).
- Spese ammissibili: L'inclusione delle spese tecniche (A.P.E., diagnosi energetica, progettazione, direzione lavori) e di smaltimento/dismissione del vecchio impianto.
- Modalità di erogazione: Il nuovo limite per il pagamento in rata unica elevato a 15.000 € (rispetto ai vecchi 5.000 €) e le tempistiche di bonifico dal GSE.
- Cumulabilità: Regole di interazione con altri incentivi statali, regionali o fondi europei.

Slot 02: *Procedure operative e gestione della pratica sul Portaltermico*

- Modalità di accesso: * *Accesso Diretto* (entro 90 giorni dalla fine dei lavori) per PA e Privati.
 - *Prenotazione* dell'incentivo (riservato a PA e ETS).
- Il ruolo delle ESCo: Contratti EPC (Energy Performance Contract) e la certificazione UNI CEI 11352.
- Documentazione necessaria: Cosa preparare prima, durante e dopo i lavori (fatture, bonifici, asseverazioni, foto geo-referenziate).
- Il mandato all'incasso: Come strutturare lo "sconto in fattura" tramite la cessione del credito al fornitore/installatore.

Slot 03 : *Casi studio pratici e Q&A (Sessione Interattiva)*

- Esempio 1: Sostituzione di una caldaia con sistema ibrido in un condominio residenziale.
- Esempio 2: Relamping, infissi e fotovoltaico in un edificio scolastico o sede di una Onlus (ETS).
- Esempio 3: Riqualificazione termica di un capannone industriale (divieto fossili).
- Domande e Risposte per risolvere i dubbi applicativi.

Docente

Alessio Tesconi esperto in urbanistica ed edilizia, progettista e coordinatore specializzato nell'ambito della progettazione architettonica di progetti complessi – Consulente per Gruppi Bancari Nazionali – Docente Formatore – **Pubblicista e Autore di varie Pubblicazioni per Case Editrici Nazionali nonché Tecnico presente in varie Reti Televisive Nazionali**

COSTO DEL CORSO € 60,00 + IVA = € 73,20

[Per info e iscrizioni clicca qui](#)

[oppure clicca o copia il link https://bit.ly/3Qlgw0c](https://bit.ly/3Qlgw0c)